

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	BAIRRO DA CHENTUADA		
	1.1	PINTURAS INTERIORES		
	1.1.1	Paredes		
	1.1.1.1	Pintura das paredes, com tinta 100% acrílica tipo "NEUCETEX TEXTURADA" fina, ou equivalente, com duas demãos, sobre primário tpo "HYDRONEUCE PRIMÁRIO" ou equivalente, todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com recomendações do fabricante e especificações técnicas.		
1	1.1.1.1.1	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ	vg	1
2	1.1.1.1.2	Nº200, BLOCO 9, 1º ESQ	vg	1
3	1.1.1.1.3	Nº184, BLOCO 10, 1º DTO	vg	1
	1.1.2	Tetos		
	1.1.2.1	Pintura de tetos, com tinta 100% acrílica tipo "NEUCETEX TEXTURADA" fina, ou equivalente, com duas demãos, sobre primário tpo "HYDRONEUCE PRIMÁRIO" ou equivalente, todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com recomendações do fabricante e especificações técnicas.		
4	1.1.2.1.1	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ	vg	1
5	1.1.2.1.2	Nº200, BLOCO 9, 1º ESQ	vg	1
6	1.1.2.1.3	Nº184, BLOCO 10, 1º DTO	vg	1
	1.2	CARPINTARIA E CAIXILHARIA		
	1.2.1	Fornecimento e aplicação de tacos em madeira de pinho (idênticos aos existentes), para preenchimento das falhas existentes, incluindo lixar e envernizar a totalidade dos pavimentos, bem como todos os trabalhos e materiais necessários a sua correta execução:		
7	1.2.1.1	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ	m2	60
8	1.2.1.2	Nº200, BLOCO 9, 1º ESQ	m2	75
9	1.2.1.3	Nº184, BLOCO 10, 1º DTO	m2	60
	1.2.2	Fornecimento e aplicação de portas de entrada principal das habitações com uma folha de abrir, aros em madeira maciça e almofada em contraplacado com lâ mineral na caixa e vedantes em borracha, incluindo ferragens (dobradiças e puxador em aço inox), bem como todos os trabalhos e materiais necessários a sua correta execução:		
10	1.2.2.1	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ	UN	1
	1.2.3	Verificação de estores, sendo efetuada a substituição de fitas e estores danificados bem como todos os trabalhos e materiais necessários a sua correta execução:		
11	1.2.3.1	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ	vg	1
12	1.2.3.2	Nº200, BLOCO 9, 1º ESQ	vg	1
13	1.2.3.3	Nº184, BLOCO 10, 1º DTO	vg	1
	1.2.4	Verificação de caixilharia existente, sendo efetuada a lixagem e envernizamento da mesma e feita a afinação de toda a caixilharia, bem como todos os trabalhos e materiais necessários a sua correta execução:		
14	1.2.4.1	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ	vg	1
15	1.2.4.2	Nº200, BLOCO 9, 1º ESQ	vg	1
16	1.2.4.3	Nº184, BLOCO 10, 1º DTO	vg	1
	1.2.5	Verificação de todas as portas interiores existentes, sendo efetuada a lixagem e envernizamento das mesmas e feita a afinação de toda a caixilharia, incluindo substituição de puxadores. Portas danificadas serão substituídas por novas.		
17	1.2.5.1	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ - 5 portas para tratar + 3 portas para substituir.	vg	1
18	1.2.5.2	Nº200, BLOCO 9, 1º ESQ - 9 portas para tratar + 1 porta para substituir.	vg	1

19	1.2.5.3	Nº184, BLOCO 10, 1º DTO - 10 portas para tratar.	vg	1
	1.3	ELETRICIDADE		
	1.3.1	Fornecimento e montagem de quadro eléctrico, incluindo caixa com ligador amovível para terra de protecção.		
20	1.3.1.1	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ	UN	1
	1.3.2	Verificação dos mecanismos eléctricos (tomadas, interruptores e pontos de luz), e substituição dos que estão em falta ou danificados, bem como todos os trabalhos e materiais necessários a sua correta execução:		
21	1.3.2.1	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ	vg	1
22	1.3.2.2	Nº200, BLOCO 9, 1º ESQ	vg	1
23	1.3.2.3	Nº184, BLOCO 10, 1º DTO	vg	1
	1.3.3	Fornecimento e montagem de exaustor encastrável, com potência sonora máxima de 68 Decibéis, Tiragem mínima 400 m³/h, bem como todos os trabalhos e materiais necessários a sua correta execução:		
24	1.3.3.1	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ	UN	1
25	1.3.3.2	Nº200, BLOCO 9, 1º ESQ	UN	1
26	1.3.3.3	Nº184, BLOCO 10, 1º DTO	UN	1
	1.3.4	Fornecimento e montagem de termoacumulador eléctrico para o serviço de A.Q.S., mural vertical, resistência blindada, capacidade 50 l, potência 2 kW, de 758 mm de altura e 450 mm de diâmetro, formado por tanque de aço vitrificado, isolamento de espuma de poliuretano, ânodo de sacrifício de magnésio, incluindo suporte e ancoragens de fixação, válvula de segurança anti-retorno, válvulas de corte de esfera, tubos de ligação flexíveis, tanto na entrada de água como na saída, bem como todos os trabalhos e materiais necessários a		
27	1.3.4.1	Nº184, BLOCO 10, 1º DTO	UN	1
28	1.3.4.2	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ	UN	1
	1.4	DIVERSOS		
	1.4.1	Lavagem com recurso a máquina de pressão, de todas as varandas.		
29	1.4.1.1	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ	vg	1
30	1.4.1.2	Nº200, BLOCO 9, 1º ESQ	vg	1
31	1.4.1.3	Nº184, BLOCO 10, 1º DTO	vg	1
	1.4.2	Verificação de cerâmicos nas paredes, procedendo à substituição de peças partidas por novas (idênticas às existentes).		
32	1.4.2.1	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ	vg	1
33	1.4.2.2	Nº200, BLOCO 9, 1º ESQ	vg	1
34	1.4.2.3	Nº184, BLOCO 10, 1º DTO	vg	1
	1.4.3	Verificação de vinil dos pavimentos da cozinha, procedendo à substituição de peças soltas por novas (idênticas às existentes).		
35	1.4.3.1	Nº54, BLOCO 5, 1º ESQ	vg	1
36	1.4.3.2	Nº200, BLOCO 9, 1º ESQ	vg	1
37	1.4.3.3	Nº184, BLOCO 10, 1º DTO	vg	1
	1.4.4	Fornecimento e aplicação de móvel de cozinha, incluindo banca da loiça em inox com uma cuba.		
38	1.4.4.1	Nº184, BLOCO 10, 1º DTO	UN	1
	2	BAIRRO CANCELA DE ABREU		
	2.1	PINTURAS INTERIORES		
	2.1.1	Paredes		
39	2.1.1.1	Pintura das paredes, com tinta 100% acrílica tipo "NEUCETEX TEXTURADA" fina, ou equivalente, com duas demãos, sobre primário tpo "HYDRONEUCE PRIMÁRIO" ou equivalente, todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com recomendações do fabricante e especificações técnicas.	vg	1
	2.1.2	Tetos		
40	2.1.2.1	Pintura de tetos, com tinta 100% acrílica tipo "NEUCETEX TEXTURADA" fina, ou equivalente, com duas demãos, sobre primário tpo "HYDRONEUCE PRIMÁRIO" ou equivalente, todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com recomendações do fabricante e especificações técnicas.	vg	1
	2.2	CARPINTARIA		

41	2.2.1	Fornecimento e aplicação de tacos em madeira de pinho (idênticos aos existentes), para preenchimento das falhas existentes, incluindo lixar e envernizar a totalidade dos pavimentos, bem como todos os trabalhos e materiais necessários a sua correta execução:	m2	40
42	2.2.2	Verificação de todas as portas interiores existentes, sendo efetuada a lixagem e envernizamento da mesma e feita a afinação, incluindo substituição de puxadores se necessário.	UN	5
	2.3	ELETRICIDADE		
43	2.3.1	Fornecimento e montagem de quadro eléctrico, incluindo toda a instalação eléctrica: - Quadro 12M - 1 cx ATI - Alimentação ao cilindro com diferencial no quadro - 15 tomadas - 7 pontos de luz - armário em pladur para tapar quadro eléctrico - tecto falso na sala, para permitir a passagem de toda a cabeleagem no tecto existente.	UN	1
	2.4	REDES PREDIAIS		
	2.4.1	Abastecimento de Água		
44	2.4.1.1	Execução completa da rede de distribuição de água fria e quente, no interior do edifício, em tubo de PPR, embutida, incluindo todos os acessórios necessários, como sendo, joelhos, tês, uniões, derivações ou outras, abertura e tapamento de valas, furos ou roços, fornecimento de materiais e execução:	vg	1
	2.4.2	Esgotos domésticos		
45	2.4.2.1	Execução completa da rede de esgotos no interior do edifício e ligação ao exterior, em tubo de PVC, com os calibres indicados nas plantas respectivas, incluindo ramais de descarga, abertura e tapamento de roços, furos ou valas e todos os demais trabalhos necessários à correta execução.	vg	1
	2.5	LOUÇAS SANITÁRIAS		
46	2.5.1	Fornecimento e assentamento de sanita tipo "OPUS" e seu conjunto da VALADARES refª 37051002 ou equivalente, incluindo tampo, calção de chumbo, torneira de corte/passagem, bem como o fornecimento de todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários e prontos a funcionar.	UN	1
47	2.5.2	Fornecimento e assentamento de base de chuveiro da marca VALADARES ou equivalente, incluindo o fornecimento de todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento. Inclui chuveiro e resguardo.	UN	1
48	2.5.3	Fornecimento e assentamento de lavatórios tipo "TANGER" da VALADARES refª 18777002 ou equivalente, incluindo o fornecimento de todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, Incluido misturadora.	UN	1
	2.6	DIVERSOS		
49	2.6.1	Fornecimento e assentamento de ladrilho cerâmico tipo Reviconfort da "Revisilent" ou equivalente, nas paredes da cozinha e wc, incluindo o fornecimento de todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito assentamento. Inclui remoção de cerâmico existente.	m2	25
	3	RUA DA DEVESA - PADRONELO		
	3.1.1	Paredes		
50	3.1.1.1	Pintura das paredes, com tinta 100% acrílica tipo "NEUCETEX TEXTURADA" fina, ou equivalente, com duas demãos, sobre primário tpo "HYDRONEUCE PRIMÁRIO" ou equivalente, todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com recomendações do fabricante e especificações técnicas.	vg	1
	3.1.2	Tetos		
51	3.1.2.1	Pintura dos tetos, com tinta 100% acrílica tipo "NEUCETEX TEXTURADA" fina, ou equivalente, com duas demãos, sobre primário tpo "HYDRONEUCE PRIMÁRIO" ou equivalente, todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com recomendações do fabricante e especificações técnicas.	vg	1
	3.1.3	PORTAS E JANELAS		
52	3.1.3.1	Verificação de todas as caixilharias existentes, sendo efetuada a lixagem e pintura das mesma e feita a afinação, incluindo substituição de ferragens danificadas.	vg	1